

Приложение 1
к договору управления

ПЕРЕЧЕНЬ

затрат по содержанию общего имущества,
входящего в состав многоквартирного дома по адресу:
г. Мурманск, пр. Северный, дом 23

1452,10

№п/п	Наименование затрат	Сумма (руб.)		
		в год	в месяц	на 1 кв.м
1.	Санитарное содержание придомовой территории	120 408,13	10 034,01	6,91
2.	Санитарное содержание лестничных клеток	86 777,50	7 231,46	4,98
3.	Содержание мусоропроводов	81 898,44	6 824,87	4,70
4.	Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	125 635,69	10 469,64	7,21
5.	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	117 445,85	9 787,15	6,74
6.	Техническое освидетельствование лифтов	15 682,68	1 306,89	0,90
7.	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	59 245,68	4 937,14	3,40
8.	Оказание диспетчерских услуг	2 962,28	246,86	0,17
9.	Уборка контейнерной площадки	56 806,14	4 733,85	3,25
10.	Обслуживание систем вентиляции	6 621,58	551,80	0,38
11.	Управление МКД	10 280,87	856,74	0,59
12.	Прием платежей от населения	4 879,06	406,59	0,28
13.	Дератизация, дезинсекция	1 568,27	130,69	0,09
	Итого:	690 212,17	57 517,68	
	Обслуживаемая площадь(кв.м)			1452,1
	Тариф по нормативу на 1 кв.м в месяц			39,61
	Действующий тариф на 1 кв.м в месяц			

ООО «Северный Альянс»
Генеральный директор



Собственник
(представитель собственника)

_____ / (_____)